



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº. 7.659/2015

DESAPROPRIA ÁREA DE TERRAS, DESTINADA À ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS AGRICULTORES DA COMUNIDADE SÃO JORGE DE SÃO MATEUS.

Considerando que Decreto Municipal nº. 7.646, datado de 18 de fevereiro de 2015, declarou de Utilidade Pública a área de terra objeto do presente Decreto;

Considerando a alteração da área estabelecida no Decreto Municipal nº. 7.485, datado de datado de 02 de outubro de 2014, a qual Desapropriou área de terra destinada à associação de pequenos Agricultores da Comunidade SÃO JORGE de São Mateus.

Considerando que o artigo 5º, inciso XXII da Constituição Federal garante o direito de propriedade com conteúdo individual, para o(s) particular(es) titular(es), pouco importando se pessoa natural ou jurídica;

Considerando a necessidade de promover o desenvolvimento sustentável do meio rural, por intermédio de ações destinadas a implementar o aumento da capacidade produtiva, a geração de empregos e a elevação da renda, visando a melhoria da qualidade de vida e o exercício da cidadania dos pequenos agricultores;

Continua...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

O Prefeito Municipal de São Mateus, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o artigo 107, Item VI, da Lei nº. 001, de 05 de abril de 1990 - Lei Orgânica do Município de São Mateus, Estado do Espírito Santo:

DECRETA:

Art. 1º. Fica **desapropriada** área de terras a ser utilizada pela **ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS AGRICULTORES DA COMUNIDADE SÃO JORGE DE SÃO MATEUS**.

Art. 2º. O imóvel objeto desta desapropriação é caracterizado como um terreno rural, medindo **273.900,00 m² (duzentos e setenta e três mil e novecentos metros quadrados)**, conforme mapa e memorial descritivo constante no anexo I e II deste Decreto, avaliada em R\$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais) pela Comissão de Avaliação de Imóveis designada pela Portaria nº. 329, datada de 19 de junho de 2013.

Art. 3º. A área descrita no "caput" do artigo anterior será utilizada exclusivamente pela **ASSOCIAÇÃO DE PEQUENOS AGRICULTORES DA COMUNIDADE SÃO JORGE DE SÃO MATEUS** visando promover o desenvolvimento sustentável do meio rural, por intermédio de ações destinadas a implementar o aumento da capacidade produtiva, a geração de empregos e a elevação da renda, visando a melhoria da qualidade de vida e o exercício da cidadania dos pequenos agricultores."

Art. 4º. A despesa resultante da desapropriação correrá a conta da seguinte dotação orçamentária:

0070 - Secretaria Municipal de Obras, Infraestrutura e Transporte

007010 - Secretaria de Obras, Infraestrutura e Transporte

15 - Urbanismo

452 - Serviços Urbanos

0104 - Desenvolvimento Urbano

1.034 - Aquisição de Terrenos para Diversas Finalidades deste Município

44906100000 - Aquisição de Imóveis

16040000 - Royalties do Petróleo

Continua...





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

Art. 5º. A Secretaria Municipal de Administração e o Cadastro Imobiliário do Município tomarão as providências cabíveis, visando à legalização da documentação para a desapropriação.

Art. 6º. Fica revogado o Decreto Municipal 7.485/2014.

Art. 7º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Mateus,
Estado do Espírito Santo, aos 05 (cinco) dias do mês de março (03) do ano de dois mil e quinze (2015).

AMADEU BOROTO

Prefeito Municipal

Continua...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

ANEXO I

a que se refere o artigo 2º do presente Decreto

MEMORIAL DESCRITIVO

A área de terras desapropriada em favor da **COMUNIDADE SÃO JORGE de São Mateus** é definida pelos seguintes pontos:

Partindo do marco 1, definido pela coordenada geográfica de Latitude **18°39'04,2785" Sul** e Longitude **39°55'57,0954" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e coordenada plana **7.937.511,0639** m Norte e **401.645,5132** m Leste, deste, confrontando neste trecho com **Fibra Celulose S.A.**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **6,301** m e azimute plano de **331°52'25"** chega-se ao marco **2**, UTM **7.937.516,6211** m Norte e **401.642,5426** m Leste deste, confrontando neste trecho com **Fibra Celulose S.A.**, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **3,010** m e azimute plano de **331°52'25"** chega-se ao marco **3**, UTM **7.937.519,2761** m Norte e **401.641,1234** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **2,704** m e azimute plano de **334°07'08"** chega-se ao marco **4**, UTM **7.937.521,7092** m Norte e **401.639,9429** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,319** m e azimute plano de **334°07'08"** chega-se ao marco **5**, UTM **7.937.539,9905** m Norte e **401.631,0734** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **7,560** m e azimute plano de **334°07'08"** chega-se ao marco **6**, UTM **7.937.546,7924** m Norte e **401.627,7734** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **13,061** m e azimute plano de **339°48'52"** chega-se ao marco **7**, UTM **7.937.559,0512** m Norte e **401.623,2665** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **10,857** m e azimute plano de **339°48'52"** chega-se ao marco **8**, UTM **7.937.569,2416** m Norte e **401.619,5201** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,974** m e azimute plano de **338°45'31"** chega-se ao marco **9**, UTM **7.937.588,7903** m Norte e **401.611,9214** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **21,133** m e azimute plano de **334°28'11"** chega-se ao marco **10**, UTM **7.937.607,8597** m Norte e **401.602,8134** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **23,633** m e azimute plano de **334°09'32"** chega-se ao marco **11**, UTM **7.937.629,1296** m Norte e **401.592,5123** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,248** m e azimute plano de **345°49'12"** chega-se ao marco **12**, UTM **7.937.648,7609** m Norte e **401.587,5521** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,353** m e azimute plano de **343°05'04"** chega-se ao marco **13**, UTM **7.937.668,2333** m Norte e Leste

Continua...





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **43,782** m e azimute plano de **339°36'07"** chega-se ao marco **14**, UTM **7.937.709,2695** m Norte e **401.566,3704** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **22,860** m e azimute plano de **349°00'36"** chega-se ao marco **15**, UTM **7.937.731,7105** m Norte e **401.562,0124** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **22,925** m e azimute plano de **351°44'38"** chega-se ao marco **16**, UTM **7.937.754,3977** m Norte e **401.558,7205** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **22,221** m e azimute plano de **351°44'38"** chega-se ao marco **17**, UTM **7.937.776,3883** m Norte e **401.555,5296** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,863** m e azimute plano de **342°15'25"** chega-se ao marco **18**, UTM **7.937.796,2588** m Norte e **401.549,1717** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de **20,582** m e azimute plano de **337°11'49"** chega-se ao marco **19**, UTM **7.937.815,2320** m Norte e **401.541,1950** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **47,179** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **20**, UTM **7.937.860,8225** m Norte e **401.553,3334** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **23,673** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **21**, UTM **7.937.883,6987** m Norte e **401.559,4243** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **4,690** m e azimute plano de **14°54'33"** chegase ao marco **22**, UTM **7.937.888,2309** m Norte e **401.560,6309** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **53,371** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **23**, UTM **7.937.939,8047** m Norte e **401.574,3625** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **17,331** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **24**, UTM **7.937.956,5521** m Norte e **401.578,8216** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **87,891** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **25**, UTM **7.938.041,4843** m Norte e **401.601,4349** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **6,106** m e azimute plano de **14°54'33"** chega-se ao marco **26**, UTM **7.938.047,3845** m Norte e **401.603,0058** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **64,290** m e azimute plano de **15°20'01"** chega-se ao marco **27**, UTM **7.938.109,3860** m Norte e **401.620,0065** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **9,242** m e azimute plano de **49°31'00"** chega-se ao marco **28**, UTM **7.938.115,3864** m Norte e **401.627,0362** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **8,139** m e azimute plano de **42°30'51"** chega-se ao marco **29**, UTM **7.938.121,3858** m Norte e **401.632,5364** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **11,952** m e azimute plano de **15°46'49"** chega-se ao marco **30**, UTM **7.938.132,8871** m Norte e **401.635,7867** m Leste deste, no quadrante Sudoeste, seguindo com

Continua...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

distância de **11,280** m e azimute plano de **332°26'07"** chega-se ao marco **31**, UTM **7.938.142,8863** m Norte e **401.630,5670** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **504,348** m e azimute plano de **16°32'53"** chega-se ao marco **32**, UTM **7.938.626,3449** m Norte e **401.774,2161** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **19,560** m e azimute plano de **16°32'53"** chega-se ao marco **33**, UTM **7.938.645,0946** m Norte e **401.779,7871** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **5,089** m e azimute plano de **16°32'53"** chega-se ao marco **34**, UTM **7.938.649,9728** m Norte e **401.781,2366** m Leste deste, confrontando neste trecho com **Rodovia ES-315**, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **45,471** m e azimute plano de **103°35'52"** chega-se ao marco **35**, UTM **7.938.639,2825** m Norte e **401.825,4326** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **41,258** m e azimute plano de **95°39'53"** chega-se ao marco **36**, UTM **7.938.635,2102** m Norte e **401.866,4887** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **34,642** m e azimute plano de **92°25'58"** chega-se ao marco **37**, UTM **7.938.633,7397** m Norte e **401.901,0998** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **29,343** m e azimute plano de **89°06'35"** chega-se ao marco **38**, UTM **7.938.634,1957** m Norte e **401.930,4388** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **27,121** m e azimute plano de **88°14'10"** chega-se ao marco **39**, UTM **7.938.635,0305** m Norte e **401.957,5465** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **26,429** m e azimute plano de **86°43'39"** chega-se ao marco **40**, UTM **7.938.636,5392** m Norte e **401.983,9328** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **33,625** m e azimute plano de **89°02'26"** chega-se ao marco **41**, UTM **7.938.637,1022** m Norte e **402.017,5527** m Leste deste, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de **21,923** m e azimute plano de **87°37'17"** chega-se ao marco **42**, UTM **7.938.638,0121** m Norte e **402.039,4568** m Leste deste, confrontando neste trecho com **Fibra Celulose S.A.**, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **5,234** m e azimute plano de **194°07'29"** chega-se ao marco **43**, UTM **7.938.632,9364** m Norte e **402.038,1796** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **279,504** m e azimute plano de **194°07'29"** chega-se ao marco **44**, UTM **7.938.361,8832** m Norte e **401.969,9707** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **20,577** m e azimute plano de **201°00'33"** chega-se ao marco **45**, UTM **7.938.342,6743** m Norte e **401.962,5936** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **15,187** m e azimute plano de **201°00'33"** chega-se ao marco **46**, UTM **7.938.328,4965** m Norte e **401.957,1486** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **4,453** m e azimute plano de **230°04'00"** chega-se ao marco **47**, UTM **7.938.325,6384** m Norte e

Continua...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

401.953,7344 m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **9,212** m e azimute plano de **230°04'00"** chega-se ao marco **48**, UTM **7.938.319,7255** m Norte e **401.946,6711** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **3,298** m e azimute plano de **257°09'34"** chega-se ao marco **49**, UTM **7.938.318,9926** m Norte e **401.943,4558** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **18,846** m e azimute plano de **257°09'34"** chega-se ao marco **50**, UTM **7.938.314,8043** m Norte e **401.925,0811** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **9,386** m e azimute plano de **268°24'57"** chega-se ao marco **51**, UTM **7.938.314,5448** m Norte e **401.915,6987** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **5,798** m e azimute plano de **247°31'14"** chega-se ao marco **52**, UTM **7.938.312,3279** m Norte e **401.910,3411** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **7,448** m e azimute plano de **247°31'14"** chega-se ao marco **53**, UTM **7.938.309,4802** m Norte e **401.903,4592** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,551** m e azimute plano de **233°07'48"** chega-se ao marco **54**, UTM **7.938.303,1494** m Norte e **401.895,0181** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,217** m e azimute plano de **218°17'25"** chega-se ao marco **55**, UTM **7.938.295,1304** m Norte e **401.888,6873** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **1,127** m e azimute plano de **194°47'48"** chega-se ao marco **56**, UTM **7.938.294,0407** m Norte e **401.888,3995** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **18,869** m e azimute plano de **194°47'48"** chega-se ao marco **57**, UTM **7.938.275,7975** m Norte e **401.883,5805** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **3,140** m e azimute plano de **194°47'48"** chega-se ao marco **58**, UTM **7.938.272,7616** m Norte e **401.882,7786** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **7,291** m e azimute plano de **184°05'08"** chega-se ao marco **59**, UTM **7.938.265,4894** m Norte e **401.882,2591** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **16,404** m e azimute plano de **184°05'08"** chega-se ao marco **60**, UTM **7.938.249,1267** m Norte e **401.881,0904** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **25,652** m e azimute plano de **183°37'59"** chega-se ao marco **61**, UTM **7.938.223,5264** m Norte e **401.879,4650** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **0,991** m e azimute plano de **183°37'59"** chega-se ao marco **62**, UTM **7.938.222,5374** m Norte e **401.879,4022** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **0,302** m e azimute plano de **174°09'44"** chega-se ao marco **63**, UTM **7.938.222,2371** m Norte e **401.879,4329** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **65,042** m e azimute plano de **174°09'58"** chega-se ao marco **64**, UTM **7.938.157,5318** m Norte e **401.886,0440** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância

Continua...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

de **0,407** m e azimute plano de **173°01'51"** chega-se ao marco **65**, UTM **7.938.157,1280** m Norte e **401.886,0934** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **0,279** m e azimute plano de **173°02'12"** chega-se ao marco **66**, UTM **7.938.156,8511** m Norte e **401.886,1272** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **29,522** m e azimute plano de **172°48'08"** chega-se ao marco **67**, UTM **7.938.127,5622** m Norte e **401.889,8261** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **28,958** m e azimute plano de **172°30'15"** chega-se ao marco **68**, UTM **7.938.098,8513** m Norte e **401.893,6038** m Leste deste, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de **30,850** m e azimute plano de **170°55'05"** chega-se ao marco **69**, UTM **7.938.068,3878** m Norte e **401.898,4735** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **200,187** m e azimute plano de **193°55'28"** chega-se ao marco **70**, UTM **7.937.874,0833** m Norte e **401.850,2997** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **112,495** m e azimute plano de **193°55'28"** chega-se ao marco **71**, UTM **7.937.764,8942** m Norte e **401.823,2284** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **0,224** m e azimute plano de **193°55'28"** chega-se ao marco **72**, UTM **7.937.764,6767** m Norte e **401.823,1745** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **21,415** m e azimute plano de **192°49'18"** chega-se ao marco **73**, UTM **7.937.743,7955** m Norte e **401.818,4221** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **25,584** m e azimute plano de **192°49'17"** chega-se ao marco **74**, UTM **7.937.718,8492** m Norte e **401.812,7446** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **21,158** m e azimute plano de **192°49'17"** chega-se ao marco **75**, UTM **7.937.698,2189** m Norte e **401.808,0494** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **4,645** m e azimute plano de **192°49'17"** chega-se ao marco **76**, UTM **7.937.693,6892** m Norte e **401.807,0185** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **2,098** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **77**, UTM **7.937.692,1175** m Norte e **401.805,6285** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **101,391** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **78**, UTM **7.937.616,1664** m Norte e **401.738,4609** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **3,644** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **79**, UTM **7.937.613,4366** m Norte e **401.736,0468** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **90,739** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **80**, UTM **7.937.545,4646** m Norte e **401.675,9355** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **10,220** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **81**, UTM **7.937.537,8086** m Norte e **401.669,1649** m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de **25,536** m e azimute plano de **221°29'17"** chega-se ao marco **82**, UTM **7.937.518,6796** m Norte e

Continua...



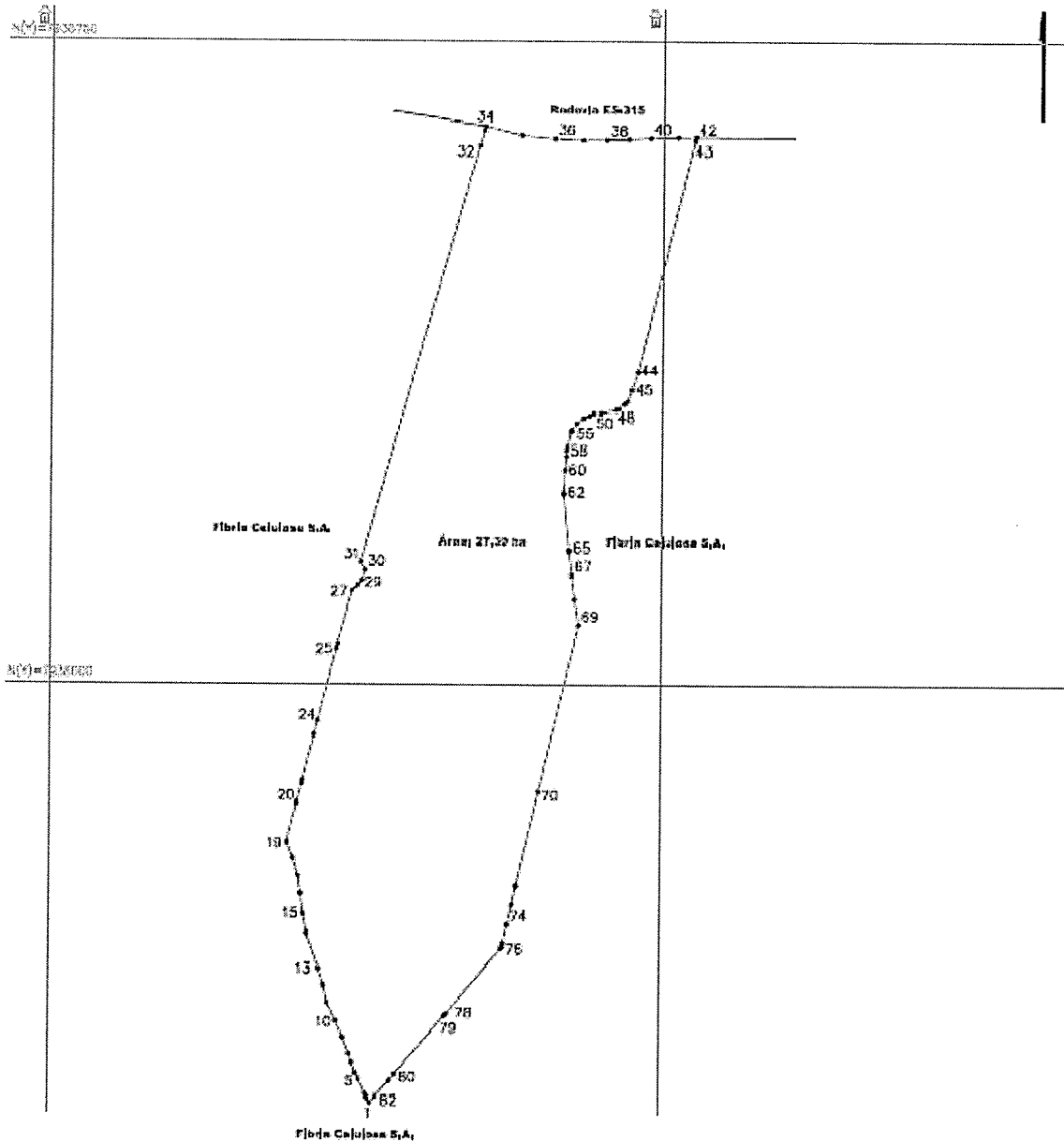
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

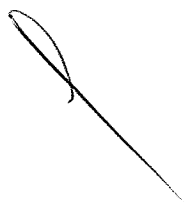
GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

401.652,2481 m Leste deste, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de 10,167 m e azimute plano de 221°29'17" chega-se ao marco 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. **INFORMAÇÕES TÉCNICAS: Área Total: 27,39 ha // Perímetro: 2.715,385 m.**



Continua...





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

Gabinete do Prefeito Municipal de São Mateus,
Estado do Espírito Santo, aos 05 (cinco) dias do mês de março (03) do ano de
dois mil e quinze (2015).


AMADEU BOROTO
Prefeito Municipal

Continua...



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

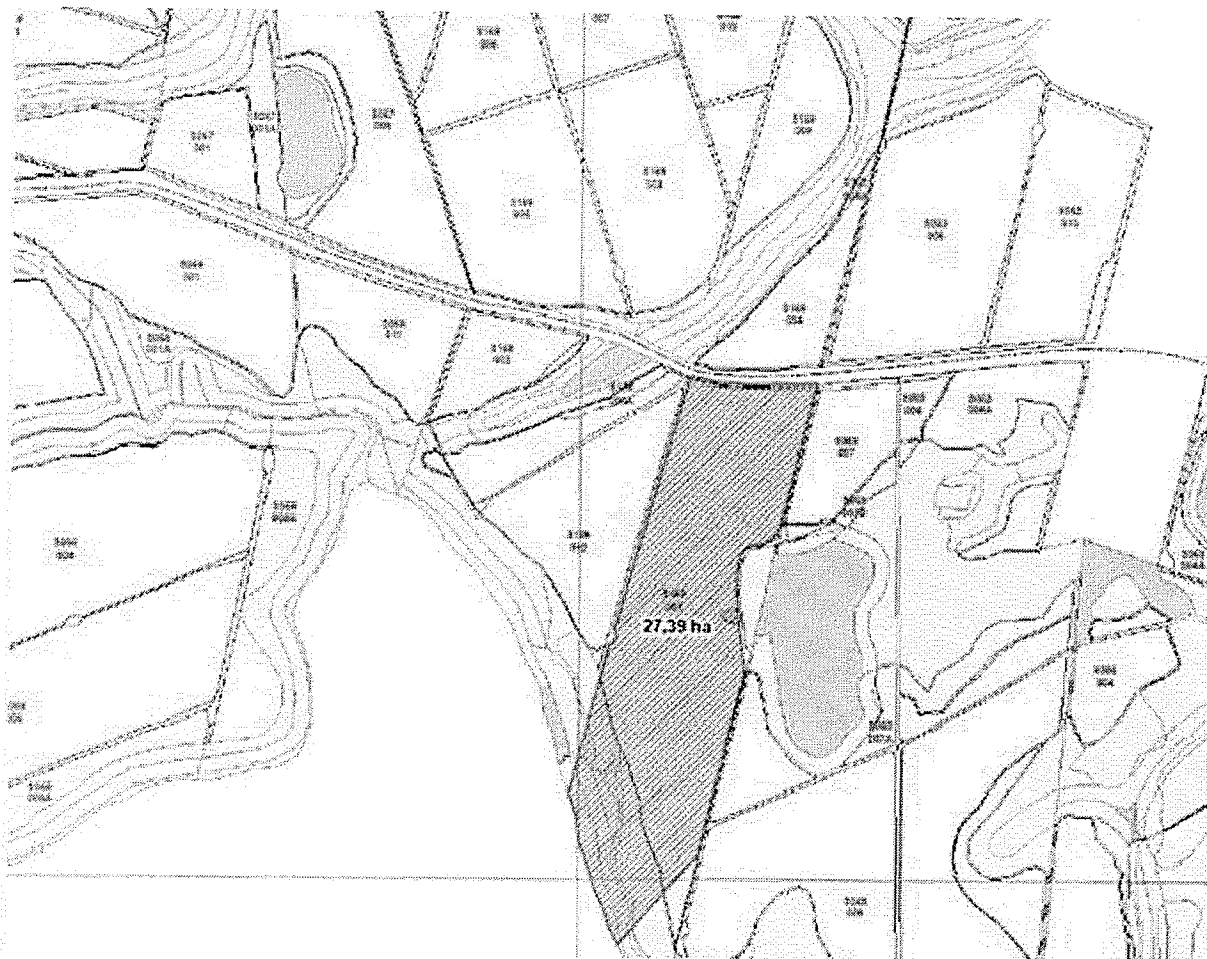
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

GABINETE DO PREFEITO

...continuação do Decreto Municipal nº 7.659/2015.

ANEXO II

a que se refere o artigo 2º do presente Decreto



Gabinete do Prefeito Municipal de São Mateus,
Estado do Espírito Santo, aos 05 (cinco) dias do mês de março (03) do ano de
dois mil e quinze (2015).


 AMADEU BOROTO
Prefeito Municipal