

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

N.º do Processo Nº do Protocolo Data do Protocolo Data de Elaboração

4739/2023 4739/2023 01/03/2023 11:09:39 01/03/2023 11:09:39

Tipo Número

SOLICITAÇÕES DIVERSAS (DIGITAL) 4705/2023

Principal/Acessório

Principal

Autoria:

ROBUST EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Ementa:

ENC. IMPUGNAÇÃO



ILMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO MATEUS POR INTERMÉDIO DA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO.

CONCORRENCIA Nº 001/2023
Processo Administrativo nº 2028/2023

Robust Empreendimentos Imobiliários LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n º 35.035.263/0001-10, sediada no Sitio Bom Jardin , SN – Bairro Centro - Muniz Freire/ES, sendo representado pelo sócio Diego Maradona Martins de Andrade, vem, respeitosamente, à presença de V. Senhoria, com fulcro no §2º do art. 41 da Lei 8666/93, tempestivamente, apresentar

IMPUGNAÇÃO AO EDITAL

Em face a imposição descrita nos Itens do Edital de Concorrência Pública em epígrafe e abaixo transcritos, quais sejam:

5.7. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

d.1.1.3) O profissional nível superior detentor do acervo técnico poderá ser diretor, sócio ou fazer parte do quadro permanente da LICITANTE, na condição de empregado, ou contratado, devendo comprovar, obrigatoriamente, sua vinculação com a LICITANTE, através de Contrato de

DIEGO
MARADONA digital por DIEGO
MARADONA MARTINS DE DE
ANDRADE:1 Dados: 2023.03.01
5145206720



Prestação de Serviços, Carteira de Trabalho ou Ficha de Registro de Emprego, quando este não fizer parte do Contrato Social da LICITANTE, cujo vínculo deverá existir na data da apresentação das propostas do referido Edital e deverá estar devidamente registrado no Conselho Regional regulamentador do exercício profissional, comprovando, obrigatoriamente tal condição, através da documentação necessária;

21. A PLANILHA BÁSICA ORÇAMENTÁRIA:

Referenciais de custos:	DER-ES RODOVIAS JANEIRO/2022; SICRO JULHO/2022; DER-ES EDIFICAÇÕES OUTUBRO/2022								
05			ADMINSITRATIVO						
05.01	COMPOSIÇÃO	CPU-01	Administração local	%	1,00	173.608,96	173.608,96		

ANEXO IX COMPOSIÇÃO DE CUSTO CPU - 01

ANEXO IX

COMPOSIÇÃO DE CUSTO

4	1	The second secon	COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE PREÇO UNITÁRIO																	
UND:	Percentu		A: ES-037	:82/D																
CÓD.	ORGÃO	DESCRIÇÃO	UND	COEF	R\$ UNIT.	VALOR UNITÁRIO PELO REFERENCIAL	R\$ PARCIAL													
20070	DER-ES	Engenheiro junior	Mes	3,36	18,959,80	18,959,80	R\$ 63.704,9													
20089	DER-ES	Laboratorista	Mes	2,37	6.225,79	THE RESERVE TO THE PARTY OF THE	R\$ 14.755,1													
100387	DER-ES	Auxiliar de Serviços Gerais	Mes	7,12	2.397,01	2.397,01	R\$ 17.066,7													
20019	DER-ES	Vigia	Н	1.478,40	14,20	14,20	R\$ 20.993,2													
					TOTAL A		R\$ 116.520,0													
		MATERIAL	S/ SERVIC	cos																
CÓD.	ORGÃO	DESCRIÇÃO	UND	COEF	R\$UNIT.		R\$ PARCIAL													
10590	DER-ES	Aluguel mensal de laboratório de concreto	Mes	1,00	3.790,69	3.790,69	R\$ 3.790,6													
10588	DER-ES	Aluguel mensal de laboratório de solos	Mes	1,00	4.233,11	4.233,11	R\$ 4.233,1													
10589	DER-ES	Aluguel mensal de laboratório de betume	Mes	1,00	6.049,15	6.049,15	R\$ 6.049,1													
45					TOTALB		R\$ 14.072,9													
		ne a	SUMO																	
TOTAL A TOTAL B TOTAL D (A+B)																				
										TOTALE (BDI 23,32%) PRECO DE VENDA										

DIEGO
MARADONA
MARTINS DE
ANDRADE:15 - 20
145206720

Assinado de forma
digital por DIEGO
MARADONA
MARTINS DE
ANDRADE:151452067
Dados: 2023.03.01
045:34-03'00'

I - DOS FATOS



Inicialmente torna-se imperioso salientar que a Impugnante possui pleno interesse em participar do Certame, todavia, conforme pode ser observado na Planilha Orçamentária Base os valores unitários e total ali transcritos tem como base a tabela de custos referenciais do DER-ES JANEIRO 2022, SICRO JULHO 2022 e DER Edificações OUTUBRO 2022, ou seja, totalmente defasada, tornando-se impossível a participação de qualquer licitante, uma vez que os valores atuais divergem em grande montante do valor total estimado.

Cabe destacar que o valor total do Item 5.01 da Planilha Orçamentária é de R\$ 173.608.96 enquanto na Composição deste item apresentada no Anexo IX do Edital - CPU-01 da Administração Local, o mesmo item perfaz o total de R\$ 161.047,27.

A divergência no valor do item reflete no valor total estimado e na elaboração correta da proposta.

Assim, convém ressaltar que o valor estimado descrito no Instrumento Convocatório, assim como a Planilha Orçamentária Base, elaborada conforme as Tabelas do DER-ES JANEIRO 2022. SICRO JULHO 2022 e DER Edificações OUTUBRO 2022, estão defasados não refletindo os valores reais e atuais de mercado, ferindo o prescrito no §3° do Artigo 44 da Lei n.º 8.666/93, vejamos:

Art. 44...

§ 3º Não se admitirá proposta que apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração

Desta forma, não há justificativa e possibilidade legal e financeira para a execução dos serviços ou sequer da participação no presente certame considerando os preços desatualizados aplicados, uma vez que a realidade do mercado atual diverge do valor estimado no Instrumento convocatório.

Assim com resta inviável a elaboração da proposta face a divergência dos valores informados na Planilha Orçamentária e a composição apresentada junto ao Anexo IX do Edital.

Desta feita, ideal seria o replanilhamento do orçamento base com a aplicação da tabela de custos referenciais atualizados pelo menos.

DIEGO 06720

DIEGO
MARADONA
MARTINS DE
ANDRADE:151452
Dados: 2023.03.01 10:45:48 -03'00



De outra monta, solicitamos esclarecimentos do exigido no **item 5.7 letra** "d.1.1.3" que requer a comprovação de vínculo entre a empresa licitante e o responsável técnico, e, que tal vínculo seja comprovado por meio dos seguintes documentos:

- 1. Contrato de Prestação de Serviços
- 2. Carteira de Trabalho ou Ficha de Registro de Emprego, quando este não fizer parte do Contrato Social da LICITANTE
- 3. Registro no Conselho Regional regulamentador do exercício profissional

Desta forma, a licitante deverá para fins de cumprimento do questionado item 5.7 letra "d.1.1.3" apresentar os documentos do item 1 **ou** 2 supra e **conjuntamente** comprovar através da Certidão expedida pelo CREA ou CAU que o profissional está no quadro de responsável técnico da Licitante?

II - DOS PEDIDOS

Pelo exposto, requer e espera a Empresa Robust Empreendimentos Imobiliários LTDA o acolhimento e provimento da presente impugnação, a fim de que se corrijam os vícios do Edital que foram detectados na forma da lei, atualizando e corrigindo a Planilha Orçamentária e o valor total estimado assim como a Composição do item 05.01 – CPU 01.

Requer seja esclarecido o questionado item 5.7 letra "d.1.1.3".

Requer seja esta empresa intimada/notificada do Deferimento ou Indeferimento da presente impugnação através do email: robustempreendimentos@gmail.com.

Termos nos quais,

Pede deferimento.

Muniz Freire-ES, 28 de fevereiro de 2023.

DIEGO MARADONA MARTINS DE Assinado de forma digital por DIEGO MARADONA MARTINS DE ANDRADE:15145206720

ANDRADE:15145206720 Dados: 2023.03.01 10:46:01 -03'00'

Robust Empreendimentos Imobiliários LTDA Diego Maradona Martins de Andrade



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletrônicamente e pode ser acessado no endereço https://pmsaomateus.nopapercloud.com.br/autenticidade utilizando o identificador 3300330034003100370035003A005000

Assinado eletrônicamente por **GILENILDA RIBEIRO DA CONCEIÇÃO** em **01/03/2023 11:09** Checksum: **A679E8596AF08D9593795F97DF00E6B5DE53CC290D30287924627C7B6FD69DE9**





São Mateus, 01 de março de 2023.

De: PROTOCOLO CENTRAL

Para: LICITAÇÃO

Referência:

Processo nº 4739/2023

Proposição: SOLICITAÇÕES DIVERSAS (DIGITAL) nº 4705/2023

Autoria: ROBUST EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Ementa: ENC. IMPUGNAÇÃO

DESPACHO ELETRÔNICO DE DOCUMENTOS

Fase Atual: PROTOCOLAR PROCESSO

Ação realizada: Processo protocolado

Descrição:

ENCAMINHO ESTE PROTOCOLO COMO PRIMEIRO ENVIO.

Próxima Fase: DAR PROVIDÊNCIA

GILENILDA RIBEIRO DA CONCEIÇÃO Agente de Serviços Gerais



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletrônicamente e pode ser acessado no endereço https://pmsaomateus.nopapercloud.com.br/autenticidade utilizando o identificador 32003000360034003700330035003A005400

Assinado eletrônicamente por **GILENILDA RIBEIRO DA CONCEIÇÃO** em **01/03/2023** 11:09 Checksum: **29FBC29AD2E4500A0ED4BE5768EC7DBF08B9E89ECE7AA715188BF0C7B5A940F5**

