

Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
MEMORIAL DE CÁLCULO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EPM SÃO MIGUEL SITUADA NA COMUNIDADE SÃO MIGUEL – DISTRITO DO NATIVO DE BARRA NOVA.

CALCULOS DE QUANTIDADES

ÍTEM	FONTE CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Und	Largura	Comp.	Altura	Espes.	Perimetro	Peso	Quant.	Coef.	Área	Total
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>											
<b>1.1</b>		<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>											
1.1.1	10208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²										14,28
		<b>PAREDES EXTERNAS</b>				0,50		28,56				14,28	14,28
1.1.2	10246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²										397,59
		<b>PAREDES EXTERNAS</b>				5,16		27,75				143,19	135,05
		<b>FORRO</b>										41,04	41,04
		<b>REFEITÓRIO</b>				3,50		16,22				56,77	56,77
		<b>COZINHA</b>				2,90		11,50				33,35	30,35
		<b>DESPENSA</b>				2,90		9,18				26,62	24,94
		<b>SANITARIO</b>				2,90		8,06				23,37	21,69
		<b>CIRCULAÇÃO</b>				2,90		9,47				27,46	21,71
		<b>SALA DE AULA</b>				2,90		26,16				75,86	66,04
1.1.3	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²										46,25
		<b>MANUTENÇÃO TELHADO EXISTENTE</b>									0,40	115,63	46,25
<b>1.2</b>		<b>LIMPEZA DO TERRENO</b>											
1.2.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	m²										462,38
		<b>ÁREA EXTERNA</b>										462,38	462,38
<b>2</b>		<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>											
<b>2.1</b>		<b>TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS</b>											
2.1.1	20305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²										8,00
		<b>Placa padrão da Prefeitura</b>										8,00	8,00
<b>3</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>											
<b>3.1</b>		<b>ESCAVAÇÕES</b>											
3.1.1	30101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³										20,24
		<b>S1, S2, S3, S4</b>				1,00	1,2	4		4		4,8	19,2
		<b>Baldrame 1</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
		<b>Baldrame 2</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
		<b>Baldrame 3</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
		<b>Baldrame 4</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
<b>3.2</b>		<b>REATERRO E COMPACTAÇÃO</b>											
3.2.1	30119	Reaterro apoiado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³										15,00
		<b>Sapatas</b>										14,4	14,4
		<b>Baldrames</b>										0,6	0,6
3.2.2	30210	Aterro compactado utilizando compactador de placa vibratória com reaproveitamento do material	m³										9,75
		<b>AMPLIAÇÃO</b>					0,30					32,51	9,75
<b>3.3</b>		<b>TRANSPORTES</b>											
3.3.1	30304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³										9,25
		<b>MANUTENÇÃO (TELHADO)</b>										9,25	9,25
<b>4</b>		<b>ESTRUTURAS</b>											
<b>4.1</b>		<b>INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)</b>											
4.1.1	40206	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²										22,22
		<b>SAPATAS</b>											
		<b>S1, S2, S3, S4</b>				1,00	1,2	4		4		4,8	19,2
		<b>ARRANQUES</b>											
		<b>AR1; AR2; AR3; AR4</b>				0,90	0,55			4			1,98
		<b>BALDRAMES</b>											
		<b>Baldrame 1</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
		<b>Baldrame 2</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
		<b>Baldrame 3</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
		<b>Baldrame 4</b>				2,50	0,35	0,30	1,00			0,26	0,26
4.1.2	40237	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³										5,35
		<b>SAPATAS</b>											
		<b>S1, S2, S3, S4</b>		1	1	1,2				4			4,8
		<b>ARRANQUES</b>											
		<b>AR1; AR2; AR3; AR4</b>		0,3	0,3	0,3				4			0,11
		<b>BALDRAMES</b>											
		<b>Baldrame 1</b>		0,15	2,5	0,3						0,11	0,11
		<b>Baldrame 2</b>		0,15	2,5	0,3						0,11	0,11
		<b>Baldrame 3</b>		0,15	2,5	0,3						0,11	0,11
		<b>Baldrame 4</b>		0,15	2,5	0,3						0,11	0,11
4.1.3	40243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg										2,48
		<b>ARRANQUES</b>											
		<b>AR1; AR2; AR3; AR4</b>				1			0,62	4		2,48	2,48
4.1.4	40246	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg										10,27

Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
MEMORIAL DE CÁLCULO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EPM SÃO MIGUEL SITUADA NA COMUNIDADE SÃO MIGUEL – DISTRITO DO NATIVO DE BARRA NOVA.

CÁLCULOS DE QUANTIDADES

ÍTEM	FONTE CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Und	Largura	Comp.	Altura	Espes.	Perimetro	Peso	Quant.	Coef.	Área	Total
		<b>SAPATAS</b>			4				0,395	4		6,32	6,32
		S1, S2, S3, S4											
		<b>BALDRAMES</b>			2,5				0,395	4		3,95	3,95
		B1, B2, B3, B4											
4.2		<b>SUPER-ESTRUTURA</b>											
4.2.1	40324	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³										1,08
		<b>PILARES</b>		0,15	0,15	5,5				4		0,12	0,48
		P1; P2; P3; P4											
		<b>VIGAS</b>		0,15	2,50	0,4						0,15	0,15
		VIGA 01		0,15	2,50	0,4						0,15	0,15
		VIGA 02		0,15	2,50	0,4						0,15	0,15
		VIGA 03		0,15	2,50	0,4						0,15	0,15
		VIGA 04		0,15	2,50	0,4						0,15	0,15
4.2.2	40328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg										0,67
		<b>PILARES</b>		0,15	0,15	5,5				4	0,62		0,31
		P1; P2; P3; P4											
		<b>VIGAS</b>		0,15	2,50	0,4					0,62		0,09
		VIGA 01		0,15	2,50	0,4					0,62		0,09
		VIGA 02		0,15	2,50	0,4					0,62		0,09
		VIGA 03		0,15	2,50	0,4					0,62		0,09
		VIGA 04		0,15	2,50	0,4					0,62		0,09
4.2.3	40333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg										6,71
		<b>PILARES (ESTRIBOS)</b>						0,9		4	0,154		0,55
		P1; P2; P3; P4											
		<b>VIGAS</b>						10,00		4	0,154		6,16
		V1, V2, V3, V4											
4.2.4	40337	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²										28,42
		<b>PILARES</b>		0,90		5,5				4			19,8
		P1; P2; P3; P4											
		<b>VIGAS</b>		0,75	2,50								1,83
		VIGA 01		0,75	2,50								2,85
		VIGA 02		0,75	2,50								2,63
		VIGA 03		0,75	2,50								1,31
		VIGA 04		0,75	2,50								
4.3		<b>LAJES PRÉ-MOLDADAS</b>											
4.3.1	40601	Laje pré-fabricada treliçada para forro simples revestido, vão até 3.5m, capeamento 2cm, esp. 10cm, Fck = 150Kg/cm2	m²										6,25
		LAJE CASTELO D'ÁGUA		2,50	2,50							6,25	6,25
5		<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>											
5.1		<b>ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)</b>											
5.1.1	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²		0,60	0,50						0,30	0,30
		ÁREA TECNICA										0,30	0,30
6		<b>VIDROS E ESPELHOS</b>											
6.1		<b>VIDROS PARA ESQUADRIAS</b>											
6.1.1	80102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²										2,88
		MANUTENÇÃO DAS JANELAS		0,60		1,20				4,00		0,72	2,88
7		<b>COBERTURA</b>											
7.1		<b>TELHADO</b>											
7.1.1	90212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²										46,25
		MANUTENÇÃO TELHADO EXISTENTE									0,40	115,63	46,25
7.2		<b>REVISÕES E REPAROS</b>											
7.2.1	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	m²										44,22
		ENTRE TELHADO E ALVENARIA						44,22					44,22
8		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>											
8.1		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS</b>											
8.1.1	100203	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m²										20,53
		PAREDES EXTERNAS				0,50		28,56				14,28	14,28
		LAJE CASTELO D'ÁGUA										6,25	6,25
9		<b>TETOS E FORROS</b>											
9.1		<b>REVESTIMENTO COM ARGAMASSA</b>											
9.1.1	110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²										15,30
		COZINHA										8,18	8,18

Planilha Orçamentária - Projeto Padrão Tipo 1



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
MEMORIAL DE CÁLCULO

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EPM SÃO MIGUEL SITUADA NA COMUNIDADE SÃO MIGUEL – DISTRITO DO NATIVO DE BARRA NOVA.

CÁLCULOS DE QUANTIDADES

ÍTEM	FONTE CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Und	Largura	Comp.	Altura	Espes.	Perimetro	Peso	Quant.	Coef.	Área	Total
		SANITARIO										3,74	3,74
		SANITARIO										3,38	3,38
<b>9.2</b>		<b>REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA</b>											
9.2.1	110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²										15,30
		COZINHA										8,18	8,18
		SANITARIO										3,74	3,74
		SANITARIO										3,38	3,38
<b>10</b>		<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>											
<b>10.1</b>		<b>REVESTIMENTO COM ARGAMASSA</b>											
10.1.1	120101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²										9,81
		PAREDES EXTERNAS				0,50		27,75				13,88	9,81
<b>10.2</b>		<b>ACABAMENTOS</b>											
10.2.1	120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrisca ou Portobello	m²										9,72
		SANITARIO				1,50		6,48				9,72	9,72
<b>10.3</b>		<b>REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA</b>											
10.3.1	120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²										9,81
		PAREDES EXTERNAS				0,50		27,75				13,88	9,81
<b>11</b>		<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>											
<b>11.1</b>		<b>OUTROS APARELHOS</b>											
11.1.1	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²										45,64
		CIRCULAÇÃO + REFEITÓRIO										45,64	45,64
<b>11.2</b>		<b>ACABAMENTOS</b>											
11.2.1	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²										45,64
		CIRCULAÇÃO + REFEITÓRIO										45,64	45,64
<b>11.3</b>		<b>DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>											
11.3.1	130311	Soleira de granito cinza, espessura 3 cm e largura de 3 cm, conforme detalhe em projeto	m										16,43
		CIRCULAÇÃO + REFEITÓRIO						16,43					16,43
<b>12</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>											
<b>12.1</b>		<b>REVISÕES E REPAROS</b>											
12.1.1	142302	Revisões e reparos em caixas de descarga	und										1,00
		SANITARIO								1,00			1,00
<b>14</b>		<b>PINTURA</b>											
<b>14.1</b>		<b>SOBRE PAREDES E FORROS</b>											
14.1.1	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvínil, Coral ou Metalatex	m²										15,30
		COZINHA										8,18	8,18
		SANITARIO										3,74	3,74
		SANITARIO										3,38	3,38
14.1.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²										328,13
		PAREDES EXTERNAS				5,16		27,75				139,12	130,98
		REFEITÓRIO				3,50		16,22				52,70	52,70
		COZINHA				2,90		11,50				29,14	24,93
		DESPENSA				2,90		9,18				24,94	23,26
		SANITARIO				2,90		8,06				21,69	20,01
		CIRCULAÇÃO				2,90		9,47				21,71	15,96
		SALA DE AULA				2,90		26,16				70,11	60,29
<b>15</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS</b>											
<b>15.1</b>		<b>TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA</b>											
15.1.1	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m²										115,63
		ÁREA DA EDIFICAÇÃO										115,63	115,63
15.1.2	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²										57,81
		ÁREA DA LAJE										57,81	57,81

GRAZIELI FERREIRA RIBEIRO  
DECRETO Nº 14.469/2023  
FISCAL TÉCNICA DO CONTRATO