



## DETALHAMENTO DO BDI

TOMADOR: **SETOR DE ENGENHARIA**

OBRA:

**REFORMA DA PRAÇA SÃO BENEDITO**

**ENCARGOS  
SOCIAIS  
LS=157,27%**

CONTRATO:

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - <b>AC</b>	4,06	%
Administração Local - <b>AL</b>	8,19	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - <b>R+S+G</b>	1,00	%
Despesas e Encargos Financeiros - <b>DF</b>	0,61	%
Lucro - <b>L</b>	8,00	%

### 4. TRIBUTAÇÃO

<b>Despesas Tributárias - I</b>	<b>7,65</b>	<b>%</b>
ISS	4,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	0,00	%

### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\frac{(1+AC+AL+RSG)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 =$$

**33,25%**

RAYNARA MANZOLI GOMES LÍRIO  
COORDENADORA DE ENGENHARIA CIVIL  
CREA ES 054082/D  
Decreto nº 17.975/2025